



**ФОНД РАЗВИТИЯ
ЮГРЫ**

Мы в социальных сетях:

[vk](#) [f](#) [ig](#) [promugra](#)

ДАЙДЖЕСТ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ АКТИВНОСТИ

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО
ОКРУГА – ЮГРЫ**

№1 октябрь-декабрь 2018





Уважаемые друзья!

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра является одним из наиболее динамично развивающихся регионов с привлекательными условиями ведения бизнеса. В Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в регионах РФ Югра заняла 14-е место. Это стало результатом совместной работы федеральных, региональных и муниципальных органов власти, институтов развития, предпринимательского сообщества, экспертов.

Фонд развития Югры как специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами оказывает бизнесу всестороннюю поддержку, в том числе и информационную, через сопровождение инвестиционного портала Югры, формирование инвестиционных предложений региона. Вместе с тем, мы нацелены на расширение инструментов информационной поддержки, к которым относится дайджест инвестиционной активности автономного округа. Он включает в себя информацию о значимых инвестиционных событиях, планируемых деловых мероприятиях, возможностях для развития бизнеса, оказываемых мерах поддержки. Пилотный выпуск охватывает события с октября по декабрь 2018 года.

Рассчитываем, что дайджест инвестиционной активности послужит источником полезной для Вас информации, будет способствовать развитию Вашего бизнеса, реализации проектов на территории автономного округа.

Генеральный директор
Фонда развития Югры

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name.

Роман Генкель

СОДЕРЖАНИЕ

#НОВОСТИ

Октябрь /4

Ноябрь /8

Декабрь /11

#ИТОГИ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ /16

#ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ. СУРГУТ

Индустриальный парк «Югра» /20

Парк «Новые ключи» /23

#АНОНСЫ

Российский инвестиционный
форум /15

Югорский промышленный
форум /25

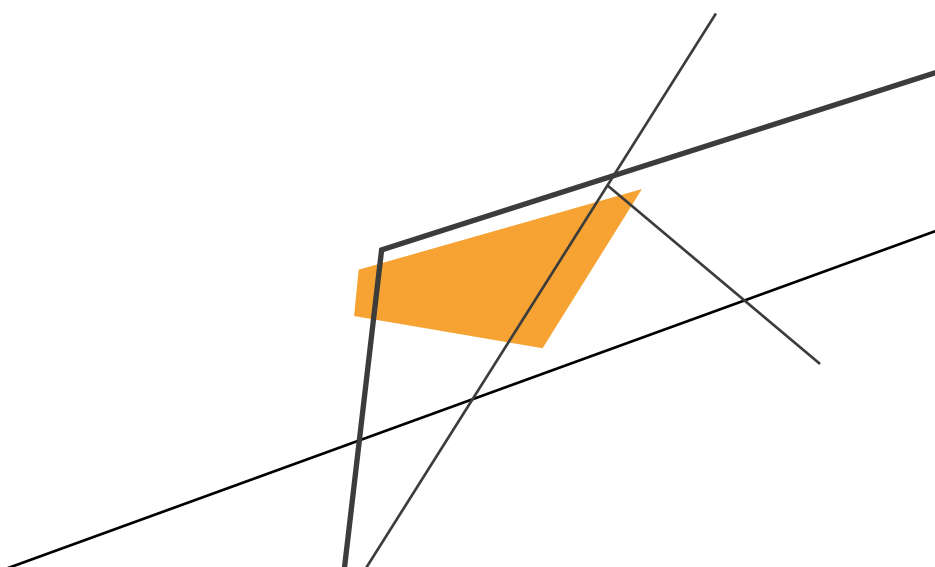
#МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Льготные займы промышленным
компаниям на приобретение оборудования /18

Льготные займы управляющим компаниям
индустриальных парков /22

#КОНКУРСЫ /24

#НАША КОМАНДА /26



ОКТАБРЬ — 2018

ПРОДУКЦИЯ ЮГОРСКИХ ФЕРМЕРОВ СТАЛА ДОСТУПНЕЕ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

В столице Югры открылся первый магазин торговой сети «Ермак-Агро», объединивший крупные сельхозпредприятия и фермерские хозяйства, работающие на территории округа.

В церемонии открытия «Агромаркета» приняли участие заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **Алексей Забозлаев**, директор Департамента экономического развития – заместитель Губернатора **Николай Милькис**.

Как было отмечено, до конца года планируется открытие магазинов торговой сети «Ермак-Агро» в Сургуте и Нижневартовске.



Поздравляя хантымансийцев с началом работы торговой сети, Алексей Забозлаев отметил: «В этом магазине будут представлены товары местных производителей под брендом «Сделано в Югре», а это значит качество, которое можно не проверять, которым нужно пользоваться. Этот бренд будет присваиваться всем товаропроизводителям, которые присоединятся к данному направлению».



ОКТАБРЬ — 2018

ПОТЕНЦИАЛ ЮГРЫ ПРЕДСТАВЛЕН В ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЕ РФ

На площадке Торгово-промышленной палаты РФ состоялась презентация инвестиционного, промышленного и туристского потенциала Югры, которую посетили более 500 представителей российского и иностранного бизнеса, деловых объединений.

Делегацию автономного округа возглавил первый заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **Геннадий Бухтин**. В своем выступлении он отметил, что стратегическая цель властей округа – развитие инвестиционного климата. По итогам первого квартала инвестиции в основной капитал Югры выросли на 7,7%. В рейтинге инвести-

ционной привлекательности в сравнении с прошлым годом округ поднялся на 16 позиций и занимает 14-е место среди регионов России. «Но мы считаем, что эта позиция не совсем отражает роль, которая отведена автономному округу в развитии экономики России. Нам есть куда стремиться. Кроме добычи нефти, мы среди регионов страны лидируем в развитии электроэнергетики. Это говорит о том, что в Югре есть возможности обеспечить любые проекты промышленной энергетики. Автономный округ – второй по добыче газа, развитию газохимии, третий после Москвы и Санкт-Петербурга по социально-экономическому развитию. Таких результатов удалось добиться



упорными усилиями власти, предприятий и населения», – сказал **Геннадий Бухтин**.

Об инвестиционном и промышленном потенциале региона рассказал директор Департамента экономического развития – заместитель Губернатора Югры **Николай Милькис**. Он подчеркнул, что регион располагает развитой инфраструктурой, в том числе энергетической и транспортной. «Мы завершили формирование автомобильных коридоров с запада на восток и с севера на юг. Через территорию автономного округа проходят транзитные транспортные потоки Обь-Иртышского бассейна, соединяющие ключевые промышленные центры страны с районами нового освоения в арктической зоне России, включая выход к морскому порту Сабетта, открывающему самый короткий путь на азиатско-тихоокеанский рынок», – сказал **Николай Милькис**.

Опыт развития туризма в округе представил заместитель Губернатора округа **Алексей Забозлаев**. В Югре активно развиваются этнотуризм, промышленный, событийный туризм, регулярно проводятся форумы и выставки туристических продуктов и услуг. **Алексей Забозлаев** напомнил, что в прошлом году Ханты-Мансийск был назван новогодней столицей России, которую посетило 140 тысяч гостей. В округе проводятся международные соревнования по биатлону и шахматам, IT-форум БРИКС и ШОС.

О сложившейся системе мер поддержки инвесторов в автономном округе рассказал генеральный директор Фонда развития **Роман Генкель**, отметив в своем докладе, что меры поддержки, применяемые в Югре, структурированы в форме навигатора, который включает муниципальные (61), региональные (39) и федеральные (31) меры. «С 2018 года действует государственная программа развития промышленности. Учитывая потребность бизнеса, сформирован ряд специализированных мер поддержки для обрабатывающего сектора. Отдельно необходимо отметить СПИК как инструмент оказания комплекса мер поддержки при реализации масштабного инвестиционного проекта», – сказал руководитель Фонда.

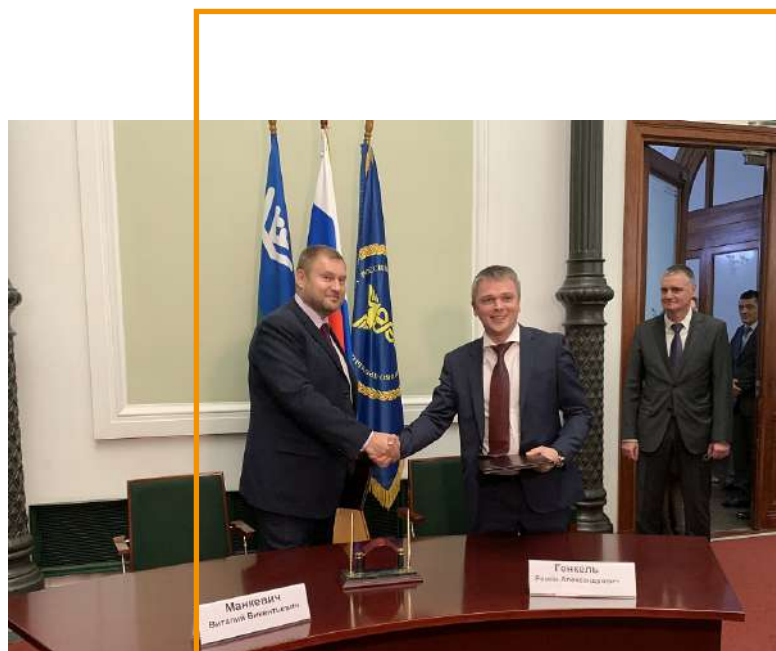
За последние 3 года субъектам инвестиционной деятельности предоставлено более 51 млрд рублей государственной

поддержки, в том числе субсидии на развитие промышленности (841,2 млн рублей), налоговые льготы (50,1 млрд рублей), займы федерального ФРП (600 млн рублей).

Особо руководитель Фонда отметил, что в Югре действует ряд готовых промышленных комплексов, которые предлагаются инвесторам для приобретения или участия в них на взаимовыгодных условиях. В их число входят АО «Югорский лесопромышленный холдинг», АО «Югорский рыбноводный завод», АО «Полярный кварц». «Мы привезли целый пул проектов – это и агробизнес, и нефтесервис, и деревообработка. Общая инвестиционная емкость порядка 130 млрд рублей. Хотелось бы отметить повышенный интерес со стороны инвесторов к такому мероприятию. Уже в рамках предварительных переговоров несколько десятков компаний заявили о возможностях локализации производств на нашей территории. Поэтому я считаю, что мероприятие уже можно считать более чем успешным», – резюмировал руководитель Фонда.

В завершение презентации было подписано соглашение о сотрудничестве между Фондом развития и Бельгийско-Люксембургской Торговой палатой в Российской Федерации. Стороны договорились обмениваться коммерческой, технической и иной информацией при реализации совместных проектов.

Также был заключен меморандум о сотрудничестве между Фондом развития Югры и Русско-Азиатским Союзом промышленников и предпринимателей. Сотрудничество будет нацелено на реализацию совместных проектов в сфере промышленности, а также информационное, организационно-правовое и методическое взаимодействие.



ОКТАБРЬ — 2018

ФОНД РАЗВИТИЯ ЮГРЫ ПРЕДОСТАВИЛ ЛЬГОТНЫЙ ЗАЕМ ПРОМЫШЛЕННОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ ИЗ НИЖНЕВАРТОВСКА

32,9 млн рублей ООО «Эпик 380» направит на реализацию проекта по производству насосного оборудования.

Экспертный совет Фонда принял решение оказать поддержку компании в форме льготного займа сроком на 5 лет под 5% годовых с предоставлением 2-летней отсрочки по уплате основного долга. Инвестиционная емкость проекта ООО «Эпик 380» составляет 208,5 млн рублей. Производственный комплекс будет в состоянии производить не менее 10 единиц установок для гидроразрыва пласта в год. В ходе реализации проекта планируется производство 5 насосных установок, создание 29 рабочих мест, поступление налоговых отчислений в размере более 180 млн. рублей в бюджеты всех уровней в течение 5,5 лет.

Средства займа будут направлены компанией на приобретение станков металлообработки, испытательных станков, гидравлического оборудования.



ОКТАБРЬ — 2018

ПРОЕКТУ СОЗДАНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЮГОРСКИЙ» БУДЕТ ОКАЗАНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Инвестиционный совет принял решение о выделении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в Сургутском и Нефтеюганском районах. Выездное заседание совета в Сургуте провела Губернатор Югры **Наталья Комарова**.

В своем выступлении генеральный директор Фонда развития Югры **Роман Генкель** отметил, что создание современной промышленной инфраструктуры является одним из ключевых направлений работы, которая ведется в Югре на системной основе. Фондом проведено масштабное маркетинговое исследование, в рамках которого проанализированы все имеющиеся производственные площадки, площадки, был оценен как транзитный потенциал, так и заказы, в том числе и нефтяных компаний, которые осуществляются в автономном округе.

Логичным продолжением работы по созданию промышленной инфраструктуры, по словам **Романа Генкеля**, стало создание производственно-логистического парка.

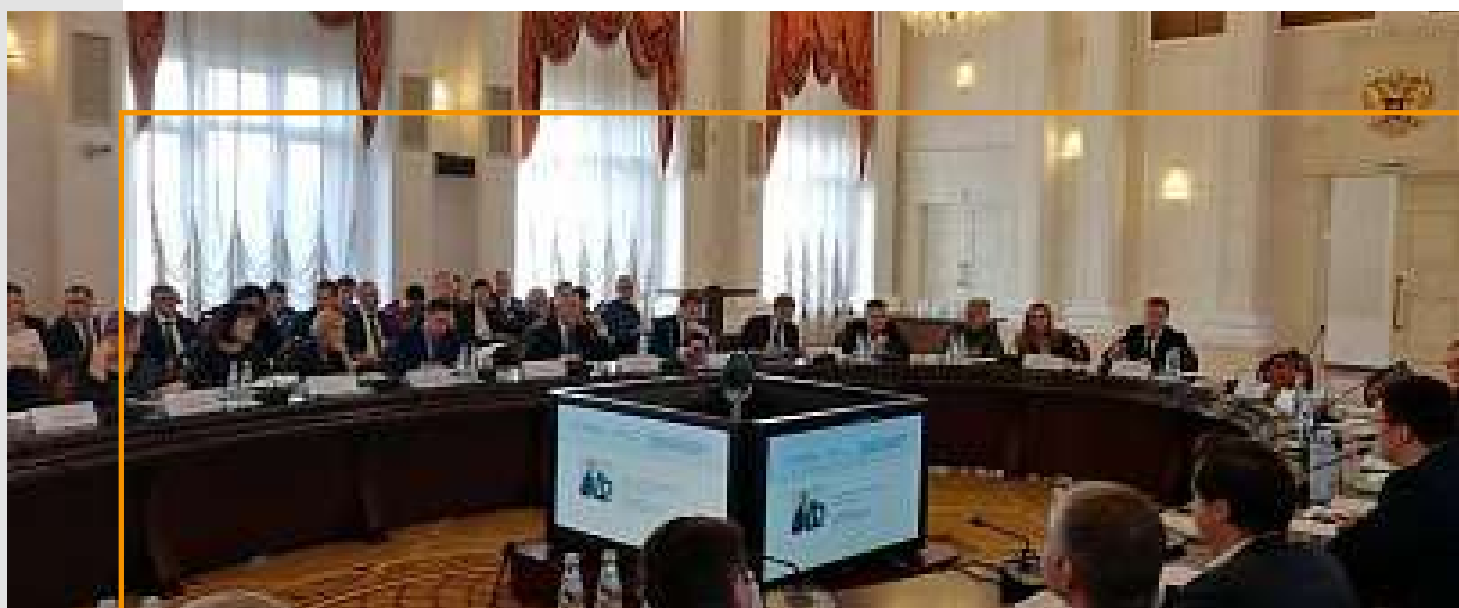
Проект сопровождается Фондом в режиме одного окна, была проделана большая работа в части поиска подходящего земельного участка. Реализация проекта позволит решить актуальный для округа вопрос нехватки качественных площадей, на которых можно было бы организовать хранение, в том числе для субъектов промышленности.

Роман Генкель также напомнил, что положительные решения о выделении земельных участков без проведения торгов для реализации проекта были приняты в сентябре и октябре текущего года инвестиционными советами Сургутского района (по участку площадью 77,52 га) и Нефтеюганского района (участок площадью 16,28 га).

Инвестиционная емкость проекта составит порядка 7 млрд рублей, в ходе его реализации ожидается создание более 5 тыс. рабочих мест. Планируемый объем оказания услуг оценивается инвестором в сумме 864 млн рублей в год, налоговые отчисления в бюджеты различных уровней – 920 млн рублей в течение 5 лет.

ОКТАБРЬ — 2018

ДВА СОЗДАВАЕМЫХ В ЮГРЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКА ПОЛУЧАТ ФИНАНСОВУЮ ПОДДЕРЖКУ В РАМКАХ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА



207 млн рублей в 2019-2020 году будет направлено индустриальным паркам **«Югра»** и **«Яшел Парк Сибирь»** из средств национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», реализуемого Министерством экономического развития РФ.

Такое решение было принято на заседании комиссии Минэкономразвития по рассмотрению и согласованию мероприятий субъектов РФ, бюджетам которых предоставляются субсидии на господдержку малого и среднего предпринимательства.

Отметим, оба проекта, сопровождаемых Фондом развития Югры, прошли общефедеральный отбор и вошли в число 23 проектов (из 80), которые удостоятся финансовой поддержки в ближайшие два года. Добавим, в 2019 году будут поданы заявки на оказание федеральной поддержки в рамках национального проекта создаваемым индустриальным паркам в п. Солнечный Сургутского района и в п.Мортка.

«Сам факт прохождения отбора этими проектами говорит о том, что были не просто проанализированы представленные бизнес-планы, но и подтверждены их перспективность, соответствие целям, которые стоят перед округом и перед Федерацией, а также дана оценка со стороны профильных специалистов о правильности финансового и организационно-правового структурирования», – отметил в своем комментарии генеральный директор Фонда развития Роман Генкель.



ОКТАБРЬ — 2018

ФРАНЦУЗСКИЕ КОМПАНИИ ПЛАНИРУЮТ СОТРУДНИЧАТЬ С ЮГРОЙ



НОЯБРЬ — 2018

В НИЖНЕВАРТОВСКЕ ОТКРЫЛСЯ ЗАВОД КОМПАНИИ «БЕЙКЕР ХЬЮЗ»

Новое предприятие производит установки электро-центробежного насоса для механизированной добычи нефти.

Как отметил директор «Бейкер Хьюз Россия» **Антон Кондрашов**, компания в рекордно короткие сроки провела реконструкцию производственных помещений базы **ООО «Ойлпамп Сервис»** площадью более 7,6 тыс кв.м, что позволило уже в июле 2018 года получить пробную партию продукции. Было отмечено, что для производства установок используется только российское сырье. На новом заводе будут производить полнокомплектные системы установок электроцентробежного насоса различных типоразмеров и их комплектующие: насосы, газосепараторы, диспергаторы, гидрозашиты, погружные электродвигатели. Мощность производства составляет 1 тыс. установок.

Всю продукцию планируется поставлять на российский рынок оборудования в соответствии с постановлениями правительства РФ о замещении (локализации) импортной продук-

В рамках деловой миссии компаний-членов Франко-Российской ТПП состоялись B2B-переговоры и встреча с Губернатором Югры **Натальей Комаровой**.

В ходе встреч французским компаниям предложили обратить внимание на лесопромышленный комплекс, IT-сектор, туризм, добычу полезных ископаемых. Поступило предложение от компании «Decathlon» создать инвентарь для шахматистов, от «Sanofi» – с помощью нейронной сети с применением инновационных технологий организовать центр ранней диагностики заболеваний и развивать направление спортивной медицины.

Наталья Комарова отметила, что Югру и Францию связывают партнерские отношения, которые нужно укреплять и расширять. «Усилия Югры направлены на создание современной промышленной инфраструктуры. Правительство автономного округа всецело поддерживает подход к формированию индустриальных площадок промышленных парков, которые отвечают всем требованиям в инженерной обеспеченности, локализации и запуска производств. В данном случае интересна возможность использования наработок компании «Legrand» в производстве электротехнического оборудования для нужд региональной экономики», – сказала **Наталья Комарова**.

В то же время, по словам **Натальи Комаровой**, в автономном округе созданы уникальные предпосылки для реализации новых проектов и размещения производств. В этой связи глава обратила внимание на значимость взаимных контактов в сфере проектирования и инжиниринга.

ции, а также использовать на действующих проектах компании «Бейкер Хьюз» в России.

В перспективе на предприятии будет работать 95 человек, в настоящее время трудятся 87 специалистов. «Сегодня состоялось действительно важное событие для развития промышленности округа: открыто новое высокотехнологичное производство. В планах компании увеличение мощностей до 3 тыс. единиц производимой продукции. Со своей стороны, Департамент промышленности приветствует планы компании по развитию производства и готов оказать государственную поддержку», – отметил на церемонии открытия предприятия начальник управления промышленной политики Депромпромышленности Югры **Алексей Михеев**.

Добавим, «Бейкер Хьюз» третья по величине нефтегазовая сервисная компания в мире, работающая в более 90 странах мира.

НОЯБРЬ — 2018

ФОНД РАЗВИТИЯ ЮГРЫ ОКАЖЕТ ПОДДЕРЖКУ ЗАВОДУ «ЛВЛ-ЮГРА»



Экспертный совет Фонда развития одобрил две заявки **АО «Югорский лесопромышленный холдинг»** на предоставление льготных займов для модернизации завода по производству клееного шпонируемого бруса в Нягани.

Заседание состоялось под председательством заместителя Губернатора Югры **Алексея Забозлаева**, отметившего, что вектор государственной политики в сфере промышленности направлен на локализацию новых производств и модернизацию действующих. **АО «Югорский лесопромышленный холдинг»** является единственным производителем бруса-ЛВЛ на территории Уральского федерального округа, поставляя на экспорт более 90% производимой продукции.

Проект получил высокую экспертную оценку. В ходе заседания было принято решение оказать финансовую поддержку в сумме 190 млн рублей сроком на 5 лет под 5% годовых с предоставлением 2-летней отсрочки по уплате основного долга.

Как отметил генеральный директор Фонда развития **Роман Генкель**, одобренный проект холдинга будет направлен в федеральный фонд развития промышленности для софинансирования.

НОЯБРЬ — 2018

ПРОЕКТ СОЗДАНИЯ ПОЛИГОНА ТКО В НЕФТЕЮГАНСКОМ РАЙОНЕ ОТМЕЧЕН НАГРАДОЙ КОНКУРСА «ПРОЕКТНЫЙ ОЛИМП»

Жюри профессионального конкурса вручило специальный приз за «Управление проектами государственно-частного и муниципально-частного партнерства». Объявление победителей и торжественное вручение призов и дипломов состоялось сегодня в ходе конференции «Практика применения проектного управления: Проектный Олимп 5:0», которая проходит в Аналитическом центре при Правительстве Российской Федерации 21-22 ноября.

Проект создания межмуниципального полигона ТКО в Нефтеюганском районе воплощается в жизнь на принципах проектного управления, ход его реализации оценивается на заседаниях проектного комитета при Губернаторе Югры.

9 ноября окружным управлением Росприроднадзора было выдано положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, что подтверждает ее соответствие экологическим требованиям, нормативным документам и техническим регламентам в области охраны окружающей среды.

В первом квартале 2019 года концессионер планирует получить заключение государственной экспертизы проектной документации и разрешение на строительство, после чего приступит к возведению объектов инфраструктуры полигона.



Его ввод в эксплуатацию **ООО «Ресурсосбережение ХМАО»** намерено осуществить в первом квартале 2020 года – с годовым опережением срока, зафиксированного концессионным соглашением.

НОЯБРЬ — 2018

БОЛЕЕ 1,6 МЛРД РУБЛЕЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЮГРЫ НАПРАВИТ НА ПОДДЕРЖКУ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В 2019 ГОДУ

Целевое финансирование выделено Фонду в рамках государственной программы «Развитие промышленности, инноваций и туризма в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2018 – 2025 гг. и на период до 2030 г.».

Соответствующее соглашение о предоставлении субсидии подписали исполняющий обязанности директора Департамента промышленности автономного округа **Андрей Шиповалов** и генеральный директор Фонда развития **Роман Генкель**.

«В Югре приоритетные направления промышленной политики подкрепляются реальным государственным финансированием. В следующем году предприятиям, занятым в обрабатывающем секторе, будет оказана беспрецедентная по объему государственная поддержка в форме целевых займов. Кроме того, заявки предприятий будут направляться нами в федеральный Фонд развития промышленности для софинансирования в рамках действующего соглашения», – отметил Роман Генкель.



ДЕКАБРЬ — 2018

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ЮГРЫ ПОЯВИТСЯ В СИРИЙСКОЙ ПРОВИНЦИИ ХОМС



Рабочая встреча членов Правительства Югры с делегацией провинции Хомс Сирийской Арабской Республики состоялась в Ханты-Мансийске.

Приветствуя участников, Губернатор автономного округа **Наталья Комарова** отметила, что те договоренности, которые уже обсуждались на предыдущих встречах, пора перевести в практическую плоскость: «У нас есть возможность предметно определиться с созданием торгового представительства кооператива **«Ермак-Агро»** в провинции Хомс, определить схемы поставок его продукции, а также установить прямые связи между сирийскими компаниями и Югорским лесопромышленным холдингом – одним из крупнейших экспортеров в лесоперерабатывающей отрасли Уральского федерального округа».

Говоря о сотрудничестве в других сферах, Губернатор акцентировала внимание на том, что в 2019 году регион готов обеспечить дистанционное консультирование пациентов провинции Хомс с использованием телекоммуникационных средств связи специалистами ведущих медицинских учреждений автономного округа, организовать круглый стол «Практика лучших образовательных технологий по развитию детей с ограниченными возможностями здоровья и их адаптации в социуме» в формате телемоста для педагогов Сирийской Арабской Республики, провести онлайн-турниры по шахматам и шашкам между детьми провинции Хомс и Югры.

«В 2019 году в календаре наших событийных меро-

приятий есть многое, что может заинтересовать обе стороны. Мы ждем вас на кинофестивале **«Дух огня»**, экологической акции **«Спасти и сохранить»**, форуме «Нефтяная столица», международном IT-форуме, Югорском промышленном форуме. Ваши предложения по взаимодействию в экономике, образовательной сфере, здравоохранении, культуре имеют большую ценность для нас. С интересом и благодарностью их примем», – обратилась к гостям глава региона.

Губернатор провинции Хомс **Талала аль-Барази**, в свою очередь, поблагодарил **Наталью Комарову** за исключительное гостеприимство, «за ту радость, которую испытали делегаты, оказавшись в Югре и увидев ее своими глазами».

«Мы пришли к мнению о немедленном создании представительства Югры на территории провинции Хомс, чтобы продукция автономного округа всегда была представлена у нас, – сказал он. – Кроме того, у нас есть значительные перспективы расширения торгового сотрудничества в сфере импорта продукции деревообрабатывающей промышленности, которая производится в Югре. Со своей стороны мы готовы поставлять сюда сельскохозяйственную продукцию: оливки, оливковое масло, цитрусовые и яблоки».

Господин Барази отметил, что представительство автономного округа в их стране послужит новым импульсом для активизации совместного сотрудничества.

По итогам рабочей встречи стороны подписали план мероприятий по реализации соглашения между правительством Югры и провинцией Хомс Сирийской Арабской Республики.



ДЕКАБРЬ 2018

СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА МАТЕРИНСТВА И ДЕТСТВА В СУРГУТЕ БЛИЗИТСЯ К ЗАВЕРШЕНИЮ



Два блока будущего окружного Центра охраны материнства и детства в Сургуте готовы к испытанию инженерных систем и оснащению. По уровню и качеству оснащения он станет одним из самых современных и технологичных центров в стране. Этот крупнейший инвестиционный ГЧП-проект в сфере здравоохранения Группа «ВИС» реализует за счет собственных и заемных средств.

«В Югре это первый столь масштабный социальный проект. Такой формат взаимодействия, как государственно-частное партнерство, стал уникальным для автономного округа. Уникально и то, что данный объект строится в сжатые сроки. Обычно для такого строительства требуется более 7 лет. Наша задача, в сложившейся сложной нормативной базе – вести данный проект вперед», – отметил директор Департамента здравоохранения Югры **Алексей Добровольский**.

В рамках организованного пресс-тура журналисты федеральных и региональных СМИ оценили степень готовности объекта. К настоящему времени завершены строительные и отделочные работы в пищевом и хозяйственном блоках будущего окружного Центра охраны материнства и детства: смонтированы инженерные сети, потолочные и напольные покрытия, установлены дверные блоки. В ближайшее время начнется установка оборудования.

В высокой степени готовности находится один из медицинских корпусов – блок В. Это здание площадью 16,6 тыс кв. м состоит из 6 этажей медицинских помещений, а также цокольного и технического этажа. В этом блоке на 1 этаже будет размещена внутрибольничная аптека, 2, 3 и 4 этажах – консультативно-диагностический центр, включающий несколько специализированных отделений с кабинетами врачей, смотровыми. На 5 этаже разместится отделение репродуктивных технологий, а также палаты для пациентов дневного стационара. На 6 и 7 этажах будут организованы клинические кафедры с учебными классами и конференц-залом

на 120 мест, клиничко-диагностическая, микробиологическая лаборатории, лаборатория клинической и экспериментальной перинатологии. Также в блоке «В» оборудованы так называемые «чистые помещения» – операционные, наркозные и предоперационные палаты, лаборатория ЭКО. Всего в новом центре предусмотрено 159 «чистых помещений», их общая площадь – более 4 тыс кв.м.

На сегодняшний день отделочные работы в блоке «В» находятся на финальной стадии: завершается установка дверных блоков и подвесных потолков, покрытие полов. Параллельно продолжаются отделочные работы и в двух других медицинских блоках, где будут расположены приемные отделения, стационар, отделение неонатальной хирургии, операционное отделение, отделение реанимации и интенсивной терапии, симуляционно-тренинговый центр, отделение восстановительного лечения, включающего зал лечебной физкультуры, кабинеты рефлексотерапии и озонотерапии, помещения подводного массажа, барозал.

Весной следующего года, после завершения всех видов отделочных работ, начнется установка и пуско-наладка медицинского оборудования. Оснащение центра включает 18 тыс единиц оборудования, в том числе 6 тыс единиц высокотехнологичного медицинского оборудования, среди которого – комплексы компьютерной и магнитно-резонансной томографии, маммографические системы и аппараты неонатальной хирургии. Одновременно с работами по монтажу медицинской техники будет организовано обучение персонала работе с новым оборудованием и подготовка к лицензированию объекта. «В новом перинатальном центре будут собраны все самые современные технологии, так нужные сегодня врачам, например, рентген-операционная, роботизированная операционная, – отметила **Лариса Белоцерковцева**, главный врач Сургутского клинического перинатального центра. – Новые виды медицинской помощи потребуют, конечно, привлечения большого количества высококлассных докторов. Помимо того, что работать в центре готовится квалифицированный коллектив врачей нашего перинатального центра, уже идет подбор и новых специалистов, которые будут оказывать высокотехнологичную медицинскую помощь».

Центр будет готов к вводу в эксплуатацию во 2 полугодии 2019 г. «Группа «ВИС» выступает частным партнером в этом проекте. До 2025 года по договору ГЧП эксплуатация окружного Центра охраны материнства и детства будет осуществляться также нами, следовательно, мы крайне заинтересованы в высоком качестве и строительстве, и оснащения нового центра – пояснил **Юрий Раушкин**, генеральный директор Производственной фирмы «ВИС». – У нас предусмотрен многоступенчатый контроль реализации проекта – как на уровне руководства компании, так и со стороны Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, общественных организаций. Такой мониторинг хода строительства в режиме реального времени позволяет нам оперативно принимать решения по всем возникающим сложностям и планомерно двигаться к открытию Центра».

ДЕКАБРЬ — 2018

В НИЖНЕВАРТОВСКЕ ОТКРЫЛСЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЯШЕЛ ПАРК СИБИРЬ»

Новый промышленный объект специализируется на переработке металлосодержащих отходов, производстве строительной продукции и строительных материалов из вторичных ресурсов.

В церемонии открытия первой очереди, осмотре производственных мощностей, административно-бытового корпуса парка приняли участие Губернатор Югры **Наталья Комарова**, заместитель Губернатора **Алексей Забозлаев**, генеральный директор Фонда развития **Роман Генкель**, руководство администрации Нижневартовска

Генеральный директор ООО «ТрансЛомПереработка» **Марат Галиев** уточнил, что компания выступила инициатором проекта, создав управляющую компанию парка и став его якорным резидентом. Ключевая задача проекта – максимально возможное вовлечение промышленных отходов в хозяйственный оборот, повышение уровня использования вторичного сырья в производственном процессе и снижение количества неконтролируемого и полигонного захоронения за счет применения наилучших доступных технологий.

«Компания «ТрансЛомПереработка» обладает технологией, которая на сегодня не имеет аналогов и позволит практически полностью исключить риски разливов нефти во время демонтажа и транспортировки отработанных труб. Также мы используем машины и механизмы, обеспечивающие автоматизированный безогневой метод резки трубопроводов, что существенно снижает сроки производства работ и исключает риски, связанные с ведением работ на опасных производственных объектах», – пояснил **Марат Галиев**.

Технология утилизации промышленных отходов имеет положительное заключение государственной экологической экспертизы. Для этих целей используется производственная линия, состоящая из запатентованных очистных машин, которые обеспечивают внутреннюю и внешнюю очистку труб механическим способом. Применение такой технологии значительно снизит негативное воздействие на окружающую среду. «Данное направление – очень перспективное и многофакторное. Я уверена, что со временем деятельность будет расширяться, так как сфера имеет большие возможности. Например, привлечение новых резидентов, применяющих наилучшие доступные технологии в сфере обезвреживания и утилизации промышленных отходов, позволит это сделать», – отметила **Наталья Комарова**.



Говоря о перспективах развития «Яшел Парк Сибирь», **Марат Галиев** рассказал, что к 2020 году на его территории планируется размещение не менее 5 современных, высокотехнологичных производств, специализирующихся на переработке поливинилхлорида (ПВХ), нефтешлама, битумной изоляции, ремонте машин и оборудования. Площадь объектов промышленной инфраструктуры, соответствующих современным стандартам энергоэффективности, составит 64,5 тыс кв. м, будет создано более 330 рабочих мест.

Сейчас промышленный парк расположен на участке в 10,7 га, однако инвестор рассматривает возможность расширения его площади за счет приобретения и аренды смежных земельных участков. Общая сумма инвестиций в проект составляет более 1,2 млрд рублей, из которых уже инвестировано свыше 300 млн рублей.

Проект создания промышленного парка «Яшел Парк Сибирь» реализуется при участии Фонда развития Югры в рамках заключенного на международной выставке «Иннопром – 2018» соглашения о сопровождении. «Инвестору мы оказали помощь в разработке финансово-экономической модели, бизнес- и мастер-плана проекта. Кроме того, промышленный парк был заявлен Фондом для участия в общефедеральном отборе, которой проводило Министерство экономического развития России. Проект удостоился высокой экспертной оценки и получит государственное финансирование из средств национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», – отметил **Роман Генкель**.

ДЕКАБРЬ — 2018

ПЕРВЫЕ В РОССИИ КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ШКОЛ ПОДПИСАНЫ В ЮГРЕ

Церемония подписания первых в России концессионных соглашений на строительство общеобразовательных школ состоялась в Ханты-Мансийске в присутствии губернатора Югры Натальи Комаровой.

«Решить задачу обеспечения детей местами в детских садах нам удалось благодаря использованию механизмов государственно-частного партнерства наряду с традиционными бюджетными инвестициями в строительство объектов. Из 137 детских садов 67 было построено с применением механизмов государственно-частного партнерства, – подчеркнула глава региона. – Законодательство России развивается, и концессия пришла в социальное строительство, а не только в инфраструктуру, например. Вы этой связи, определившись с государственной программой, мы приняли решение, что должны построить больше 100 объектов. При этом 68 школ планируется построить с привлечением частного капитала, 50 из них – по концессионным соглашениям».

Всего между муниципалитетами автономного округа и Сбербанком было подписано четыре концессионных соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объектов образования. Они подготовлены с использованием «коробочных» решений, разработанных банком совместно с Фондом развития Югры на базе федерального закона «О концессионных соглашениях».

В рамках реализации соглашений две школы будет построено в микрорайонах «Учхоз» и «Иртыш-2» Ханты-Мансийска, еще две – в поселках Нижнесортымский и Солнечный Сургутского района. Так, школы в микрорайоне «Учхоз» и «Иртыш-2» югорской столицы мощностью 1056 и 1725 соответственно будут построены к 2020 году. Поселки Нижнесортымский и Солнечный обзаведутся новыми школами к 2021 году. Мощность каждой из них составит 1100 мест.



Стоимость всех проектов составит более 6 миллиардов рублей, а сумма одобренных «Сбербанком» кредитов на льготных условиях – 3,5 миллиарда.

Также в присутствии главы региона на церемонии состоялось подписание соглашений о предоставлении субсидий бюджетам Ханты-Мансийска и Сургутского района из окружной казны на общую сумму в 1,3 миллиарда рублей.

В 2018 году в ходе Российского инвестиционного форума в Сочи было заключено соглашение о сотрудничестве между правительством Югры и Сбербанком России в сфере создания объектов социальной, образовательной инфраструктуры на основе концессионных.

В настоящее время одобрено 12 заявок на предоставление субсидии на создание объектов по концессионному механизму: три заявки Сургута, по две заявки в Нижневартовске, Ханты-Мансийске и Сургутском районе, по одной заявке от Когалыма, Нягани и Нефтеюганска.

«Восемь заявок готово к подписанию в 2019 году. Это коснется тех муниципалитетов, где наблюдается острое положение дел в части обеспеченности местами в школах: по одному объекту в Нефтеюганске, Нягани и Когалыме, два объекта – в Нижневартовске, три – в Сургуте, – сказала Наталья Комарова. – Но хочу отметить, что в регионе реализуются и другие решения для создания необходимого количества ученических мест в образовательных организациях в сжатые сроки».

«Коробочное» решение, с использованием которого будут возводиться школы, представляет собой набор типовой документации для подготовки, сопровождения и финансирования концессионных проектов. Отличительная особенность продукта Сбербанка – максимальная гибкость и возможность финансирования концессий, где концедентом выступает муниципалитет.

В дальнейшем опыт, полученный в Ханты-Мансийском автономном округе, Сбербанк планирует распространить в других регионах России.





СОЧИ 19
РОССИЙСКИЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ФОРУМ

РОССИЙСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ

**14-15
ФЕВРАЛЯ 2019**

**ПРЕЗЕНТАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО,
ПРОМЫШЛЕННОГО И ТУРИСТСКОГО
ПОТЕНЦИАЛА ЮГРЫ**



Биржа
деловых
контакт



РОСКОНТРЕСС

**СТАТЬ
УЧАСТНИКОМ
ФОРУМА**



В своем ежегодном обращении к жителям и отчете перед депутатами Думы округа Губернатор Югры **Наталья Комарова** обозначила ключевые результаты 2018 года:

«Первое. Валовой региональный продукт увеличен на 2,7 % и впервые преодолел планку в 3 триллиона 396 миллиардов рублей.

С 2010 года ВРП вырос более чем в 1,7 раза, доходы консолидированного бюджета округа – в 1,6 раз. Динамика этого роста задается инвестиционной политикой, специальными налоговыми режимами, поддерживающими деловую активность.

Эта стимулирующая система показала результативность, с чем солидарны аналитические агентства. По их оценкам, наш регион – второй в стране в рейтинге эффективности региональной налоговой политики. Кредитный рейтинг Югры – в зоне лучших для регионов России показателей.

Создана база, чтобы сделать следующий качественный шаг – синхронизировать возможности налоговой системы с необходимостью достижения национальных целей развития. Поручаю экономическому блоку правительства в партнерстве с экспертным, деловым сообществом завершить выработку соответствующих мер в 2019 году.

Второе. Привлечено 967 миллиардов инвестиций, их доля в ВРП составила 28,5 %. По объему инвестиций на душу населения Югра занимает третье место среди регионов России. На поддержку отраслей экономики в текущем году был направлен каждый четвертый рубль консолидированного бюджета. Это вложения в рабочие места, в локализацию стратегических компетенций в Югре. Расширен перечень

мер государственной поддержки, введены льготные займы на условиях федерально-регионального софинансирования под проекты, повышающие уровень локализации конечной российской продукции.

Среди новых промышленных предприятий:

- в Сургуте китайский холдинг «Хайлон» создал завод по нанесению защитного полимерного покрытия на внутреннюю поверхность труб нефтяного сортамента;
 - в Излучинске компания «Эпик 380» открыла завод по выпуску насосных установок для гидроразрыва пласта;
 - в Нижневартовске компания «Бейкер Хьюз» открыла завод по производству установок электроприводного центробежного насоса для механизированной добычи минеральных ресурсов.
- Как отмечают инвесторы, цифровые технологии, которые будут использоваться при производстве установок, увеличат эффек-





тивность при разработке нефтегазовых месторождений. В этом году правительством округа одобрен запуск значимых для диверсификации экономики проектов. Среди них – комплекс по металлообработке компании **«Северсталь»**, производственно-логистический индустриальный парк **«Югорский»**.

При поддержке органов власти реализуется 272 инвестиционных проекта. Среди них – 62 проекта стоимостью больше чем 54 млрд рублей, работа по которым началась в текущем году.

В 2019 году инвесторы планируют открыть 2 индустриальных парка:

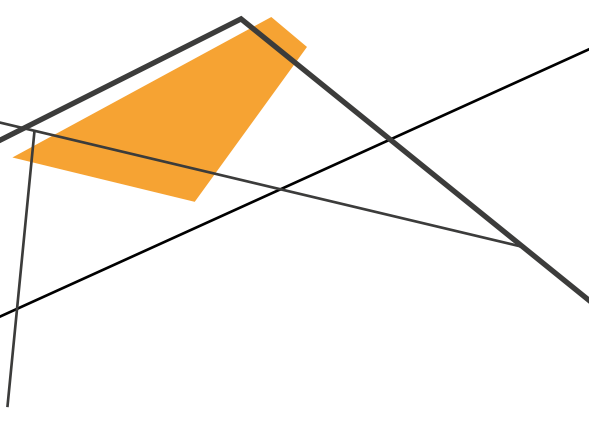
- в Нижневартовске - **«Яшел Парк Сибирь»** со специализацией на переработке промышленных отходов;
- в Сургуте – парк **«Югра»**, ориентированный на производство товаров и оборудования для компаний ТЭК.

Сформированная в автономном округе система государственного сопровождения инвестиционной деятельности повлияла на вхождение Югры в группу регионов-лидеров

Национального рейтинга состояния инвестиционного климата.

Активность инвесторов обеспечивает устойчивость рынка труда. Югра входит в первую пятерку регионов страны с минимальными показателями безработицы.

Существенный вклад в развитие рынка труда вносит малый и средний бизнес. В этом году предприниматели создали 3 тысячи 200 постоянных рабочих мест, 400 новых малых предприятий. Для поддержания положительной динамики в этом направлении принято решение о продлении действия пониженных ставок для субъектов малого бизнеса, применяющих упрощенную систему налогообложения».





Фонд развития
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЮГРЫ

ПОЛУЧИТЬ ЗАЕМ

Льготные займы

промышленным
компаниям
на приобретение
оборудования



ДО

500

МЛН РУБ.

ДЛЯ ПРОЕКТОВ
ЕМКОСТЬЮ ОТ

40

МЛН РУБ.

ПОД

5%

ГОДОВЫХ

НА СРОК ДО

5

ЛЕТ



 fondugra.ru

 office@fondugra.ru

 +7 (3467) 38-86-18

Наличие обязательств по софинансированию проекта со стороны заявителя, частных инвесторов или за счет банковских кредитов в объеме не менее 50% общего бюджета проекта.



Мы в социальных сетях:

[vk](#) [f](#) [ig](#) promugra

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЮГРА»

ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА В НЕФТЯНОМ СЕРДЦЕ СТРАНЫ

Индустриальный парк «Югра» – современная площадка, создающая комфортную среду для долгосрочного развития промышленного потенциала и бизнеса путем внедрения инновационных разработок и комплексного сопровождения проектов.

Индустриальный парк «Югра» расположен в Сургуте, крупнейшем городе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра. Здесь сосредоточены крупнейшие компании нефтегазодобывающей, энергетической и индустриальной промышленности.

- Принцип одного окна
- Адаптивное внутреннее пространство
- Сотрудничество с Российской академией наук
- Аддитивные технологии
- Поддержка резидентов на всех этапах

КЛЮЧЕВЫЕ ОТРАСЛИ



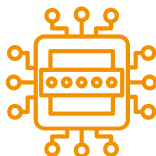
Машиностроение



Производство строительных материалов



Упаковочные производства



Нанотехнологические производства



Металлообработка

РАССТОЯНИЕ ДО ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛОВ



Аэропорт

15,2 км



Ж/Д вокзал

11 км



Речной порт

3,6 км



Автомагистраль

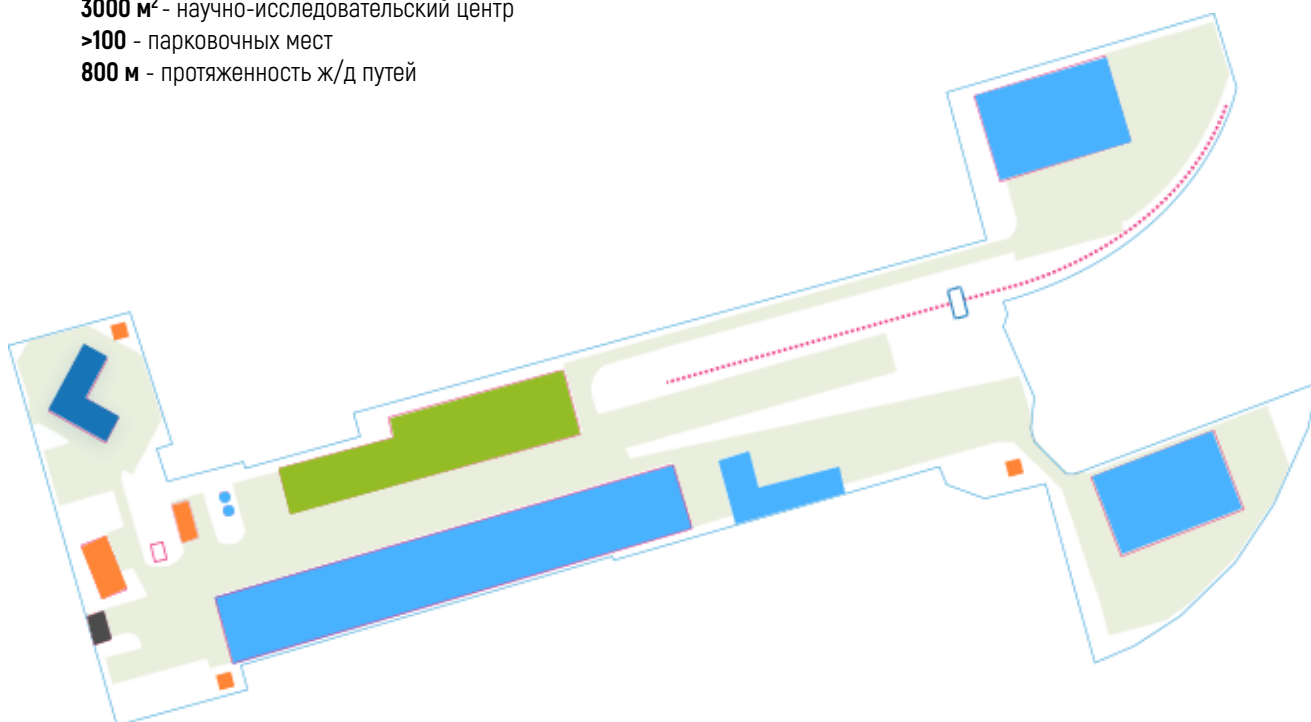
15 км








На территории парка Ж/Д тупик

10 Га - общая площадь
2500 м² - офисные помещения
>15000 м² - производственные площади
5000 м² - логистический центр
3000 м² - научно-исследовательский центр
>100 - парковочных мест
800 м - протяженность ж/д путей

Свободные площади:
2000 м² - промышленные помещения
100 м² - офисные помещения
5000 м² - площади открытого хранения



-  Производственные помещения
-  Складские помещения
-  Административный корпус
-  Технологические сооружения/Технические помещения
-  КПП

Комфортные условия ведения бизнеса, сопровождение проектов резидентов обеспечивает управляющая компания индустриального парка.

СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ

Контакты:

+7 (3462) 95 77 95
info@ugrapark.com
г. Сургут, ул. Базовая, 34



Фонд развития
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры

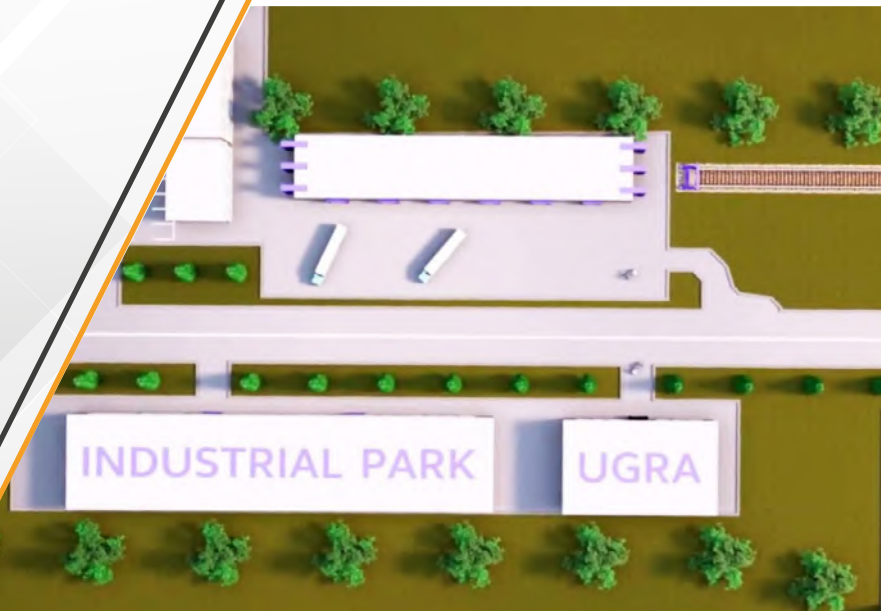


ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЮГРЫ

ПОЛУЧИТЬ ЗАЕМ

Льготные займы

управляющим
компаниям
индустриальных
парков



ДО

500

МЛН РУБ.

ДЛЯ ПРОЕКТОВ
ЕМКОСТЬЮ ОТ

300

МЛН РУБ.

ПОД

5%

ГОДОВЫХ

НА СРОК ДО

10

ЛЕТ


Заем может быть предоставлен для целей реализации инвестиционного проекта в размере не более 70% от общего объема капитальных затрат.

Заявитель должен подтвердить наличие источников финансирования затрат по инвестиционному проекту в объеме не менее 30%, при этом не менее 15% от суммы затрат заявитель должен профинансировать за счет собственных источников.



 fondugra.ru

 office@fondugra.ru

 +7 (3467) 38-86-18

ПАРК «НОВЫЕ КЛЮЧИ»

ПРИГЛАШАЕМ ПАРТНЕРОВ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В НАШЕМ ПРОЕКТЕ



Расположен в 45-м микрорайоне города Сургута рядом с одноименным жилым комплексом. На площади 9 Га лесного массива проектом предусмотрено строительство всесезонного парка отдыха и развлечений.

Парк отдыха и развлечений «Новые ключи» - отличная площадка для ведения выгодного бизнеса.

Мы приглашаем партнеров принять участие в нашем проекте.

Знакомьтесь с проектом и выбирайте объекты для бизнеса.

Уникальный проект в ХМАО-Югре

Парк развлечений «Новые ключи» не имеет аналогов в городе и округе. Его современное наполнение отвечает интересам детей разного возраста. Парк непременно станет любимым местом досуга сургутян и гостей города.

Удобное географическое положение

Парк находится в 45-м микрорайоне, недалеко от въездов в город с юго-западной и северо-западной стороны, таким образом, гостям города удобно добраться до парка за короткое время.

Благодаря транспортной развязке, дорога до парка из любой точки города займет минимум времени.

Привлечение трафика

Организатор проекта привлекает посетителей в парк с помощью рекламы, приглашения партнеров, организации мероприятий.

Мероприятия в парке

На территории парка круглый год проводятся различные мероприятия, такие как городские фестивали, спортивные соревнования, тематические и детские праздники, что позволяет повысить узнаваемость, познакомить население с площадкой и, как результат - увеличить посещаемость.

Всесезонный парк

Парк является круглогодичным, работа многих объектов предусмотрена в любой сезон. Ограничение температурного режима для аттракционов -20°C, для динопарка -30°C.

Парковка

Для удобства посетителей предусмотрена парковка, въезд и выезд осуществляются с разных сторон, что позволит гостям беспрепятственно подъехать к парку.

**ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ
НА УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ**

Контакты:
+7 (3462) 292-070
park@newkeys.ru
45-й микрорайон, ул.
Крылова, д. 53/4
г. Сургут



КОНКУРСЫ

Передача в концессию объектов теплоснабжения
п. Уньюган Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОДАЧА ЗАЯВОК
26.11.2018 - 16.01.2019

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ



Передача в концессию объектов водоснабжения
п. Уньюган Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОДАЧА ЗАЯВОК
26.11.2018 - 16.01.2019

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ



Конкурс на право заключения концессионных соглашений/
соглашений о ГЧП/МЧП в отношении создания объекта
образования в г. Нижневартовске,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

ПОДАЧА ЗАЯВОК
18.12.2018 - 31.01.2019

ПОДАТЬ ЗАЯВКУ





ЮГОРСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ФОРУМ



30
МЕРОПРИЯТИЙ
ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ



100
КОМПАНИЙ-УЧАСТНИЦ ИЗ
РОССИИ И ЗАРУБЕЖЬЯ



500
УЧАСТНИКОВ
ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ

**СТАТЬ
УЧАСТНИКОМ
ФОРУМА**

**СТАТЬ
УЧАСТНИКОМ
ВЫСТАВКИ**

3-4
АПРЕЛЯ **2019**

ХАНТЫ-МАНСИЙСК

ТЕМА ФОРУМА:

**РАЗВИТИЕ НОВЫХ ИНДУСТРИЙ
И ПРОМЫШЛЕННОЙ
КООПЕРАЦИИ В ЮГРЕ**



+7 3467 388-616
+7 3467 301-446



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Генкель Роман Александрович
GRA@fondugra.ru



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО АНАЛИТИКЕ И ЭКСПЕРТИЗЕ

Афанасьев Сергей Александрович
ASA@fondugra.ru



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

Федяев Алексей Павлович
FAP@fondugra.ru

Отдел сопровождения и управления проектами



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Стакина Олеся Валерьевна
+ 7 3467 388-618 (118)
SOV@fondugra.ru

Отдел проектного управления специализированной организации



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Ермолин Александр Владимирович
+7 3467 388 612 (110)
EAV@fondugra.ru

Отдел позиционирования и взаимодействия со СМИ



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Усатый Игорь Борисович
+7 3467 388-617 (115)
UIB@fondugra.ru

Отдел инвестиционного проектирования



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Русанов Вячеслав Евгеньевич
+7 3467 388-621 (106)
RVE@fondugra.ru