*на бланке заявителя*

Генеральному директору

Фонда развития

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

С.А. Внукову

**Инвестиционная заявка**

на отбор проектов по созданию и (или) развитию индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с участием Фонда развития Ханты-мансийского автономного округа – Югры

Наименование инвестиционного проекта:      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требуемый объем финансирования со стороны Фонда, тыс. руб.:

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения подготовлены:

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование Инициатора проекта)

Удостоверяем, что указанная в настоящей инвестиционной заявке информация является полной и достоверной и может быть подтверждена в случае необходимости документально. Выражаем согласие на полную проверку достоверности сведений относящихся к настоящему инвестиционному проекту.

От Инициатора проекта:

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование должности)

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(инициалы и фамилия)

(место для печати)

Дата заполнения Инвестиционной заявки «     »       20       года

## Приложение к инвестиционной заявке

## на отбор проектов по созданию и (или) развитию индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков и технопарков в сфере высоких технологий на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с участием Фонда развития Ханты-мансийского автономного округа – Югры

## Раздел 1. Общие сведения об Инициаторе проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Наименование Инициатора проекта  (полное и сокращенное) |  |
| 1.2. | Организационно-правовая форма Инициатора проекта |  |
| 1.3. | Учредители/акционеры |  |
| 1.4. | Дата регистрации |  |
| 1.5. | Юридический адрес  Фактический адрес |  |
| 1.6. | Почтовый адрес |  |
| 1.7. | Телефон/ Факс |  |
| 1.8. | E-mail |  |
| 1.9. | Банковские реквизиты |  |
| 1.10. | Руководитель организации или иное уполномоченное лицо | Ф.И.О полностью |
| 1.11. | Контактное лицо | Ф.И.О полностью  Должность  Контактный телефон, факс и электронная почта |

## Раздел 2. Общая информация об индустриальном (промышленном) парке, промышленном технопарке или технопарке высоких технологий (далее – Проект)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Местонахождение Проекта | Адрес |
| 2.2. | Тип Проекта (Greenfield\brownfield) |  |
| 2.3. | Площадь земельного участка (га) |  |
| 2.4. | Вид разрешенного использования земельного участка |  |
| 2.5. | Имущественные права инициатора проекта на земельный участок | Собственность/аренда (срок аренды, арендодатель) |
| 2.6. | Площадь инфраструктуры Проекта:  1. Созданные и введённые в эксплуатацию объекты  2. Планируемые объекты | Инфраструктура: производственные цеха, административно-бытовые помещения, складские помещения, технологические сооружения (котельные, сторожки, и прочие объекты, созданные для обслуживания Проекта) |
| 2.7. | Транспортная доступность | Удаленность до автодороги с твердым покрытием, ж\д вокзала, речного порта, аэропорта. |
| 2.8. | Обеспеченность инженерной инфраструктурой или наличие действующих технических условий | - Наличие точки подключения к электросетям (характеристики)  - Наличие подключения к газовым сетям (характеристики)  - Наличие подключения к сетям водоснабжения/водоотведения (характеристики) |
| 2.9. | Общая стоимость Проекта | Объем инвестиций с разбивкой на осуществленные и планируемые затраты |
| 2.10. | Количество созданных/создаваемых рабочих мест | - Управляющая компания или Девелопер:  - созданные  - планируемые  - Резиденты:  - созданные  - планируемые |
| 2.11. | Бюджетный эффектот реализации проекта | Налоговые отчисления в бюджеты всех уровней с разбивкой на федеральные и региональные отчисления (в т.ч. отчисления на муниципальный уровень) |
| 2.12. | Чистая приведенная стоимость по Проекту (NPV) |  |
| 2.13. | Дисконтированный срок окупаемости Проекта (DPBP), в годах |  |
| 2.14. | Описание степени влияние Проекта на экологию (окружающую среду) | Приводится описание в свободной форме, в том числе, указывается факт соответствия Проекта действующему на территории страны реализации проекта экологическому законодательству, список мер, направленных на снижение негативного влияния проекта на экологию, факт наличия заключения государственной экологической экспертизы и т.п. |

## Раздел 3. Общая информация о Девелопере или Управляющей компании индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка или технопарка в сфере высоких технологий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. | Наименование Управляющей компании или Девелопера |  |
| 3.2. | Учредители |  |
| 3.3. | Дата регистрации |  |
| 3.4. | Юридический адрес |  |
| 3.5. | Почтовый адрес |  |
| 3.6. | Телефон/ Факс |  |
| 3.7. | E-mail |  |
| 3.8. | Банковские реквизиты |  |
| 3.9. | Руководитель организации или иное уполномоченное лицо |  |

## Раздел 4. Дополнительная информация

     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Указывается дополнительная информация по Проекту, которую Инициатор Проекта считает существенной для указания в Инвестиционной заявке.

(место для печати)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)

«     »       201      год