**Заявление о предоставлении займа на цели строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Характеристика** | **Комментарии/примеры для заполнения** |
| **Информация о проекте строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры (далее – Проект)**  |
| 1 | **Общие данные по проекту** |  |  |
| 1.1 | Коммерческое наименование Проекта |  | При наличии нескольких названий указываются все |
| 1.2 | Местонахождение Проекта  | субъект Российской Федерации |  |  |
| полный адрес |  | Населенный пункт, место расположения |
| 1.3 | Тип Проекта |  | Строительство инфраструктуры в рамках жилищного строительства либо строительство общегородской инфраструктуры |
| 1.4 | Структура планируемых к продаже (реализации) площадей Проекта, всего*(при строительстве инфраструктуры в рамках жилищного строительства)* | Квартиры (общая площадь жилых помещений), м2 | Машиноместа, ед. | Нежилые помещения (апартаменты, кладовые),м2 | Нежилые помещения для коммерческого использования, м2 |  |
|  |  |  |  |
| 1.5 | Планируемые сроки реализации Проекта |  |  |
| 1.6 | Планируемые объекты инфраструктуры, в том числе: | социальная |  | Пример: школа 630 мест, детское дошкольное учреждение 150 мест |
| транспортная |  |
| инженерная |  |
| иная |  |
| 2 | **Бюджет Проекта**  |  |  |  |  |
| 2.1 | Общий бюджет Проекта, тыс. руб  |  | (в т.ч. права на землю, проектирование и ИРД, строительство, операционные затраты, инфраструктура) |
| 2.2 | Стоимость инфраструктуры: | социальная |  |  |
| транспортная |  |
| инженерная |  |
| иная |  |
| 2.3 | Планируемое собственное участие, тыс. руб.: | всего |  | Указывается вид актива и стоимость, подтверждающие документы  |
| фактически оплачено (с указанием источников средств) |  |
| 3 | **Параметры займа** |  |  |
| 3.1 | Заемщик |  | Застройщик или дочернее общество субъекта РФ |
| 3.2 | Конечный получатель займа |  | Застройщик или дочернее общество субъекта РФ |
| 3.3 | Необходимый объем займа, тыс. руб.: | всего, в том числе по видам инфраструктуры: |  |  |
| социальная |  |
| транспортная |  |
| инженерная |  |
| иная |  |
| 3.4 | Срок финансирования, мес.  |  |  |
| 3.5 | Планируемая схема уплаты процентов до ввода объекта в эксплуатацию (уплата процентов/ отсрочка по уплате процентов) |  |  |
| 3.6 | Планируемая схема погашения займа |  | Аннуитетный платеж/ Погашение равными платежами/ Погашение единым платежом в конце срока |
| 3.7 | Текущее отношение государственного долга субъекта РФ к сумме налоговых и неналоговых доходов |  |  |
| **Информация о дочернем обществе субъекта РФ (если применимо)** |
| 4 | **Общие данные** |  |  |
| 4.1 | Наименование |  |  |
| 4.2 | ИНН |  |  |
| 4.3 | Структура собственности |  | Юридические собственники, владеющие долями / акциями юридического лица-застройщика (5% и более) |
| 4.4 | Конечные бенефициары |  | ФИО, доли владения |
| 4.5 | Информация о наличии / отсутствии задолженности перед бюджетом |  |  |
| 4.6 | Информация о действующем процессе реорганизации или ликвидации, возбуждении производства по делу о несостоятельности (банкротстве)  |  | В соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) |
| 4.7 | Информация о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" |  |  |
| 4.8 | Информация о включении в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 4.9 | Контактные данные: ФИО, телефон, Еmail |  |  |
| **Информация о застройщике (если применимо)** |
| 5 | **Общие данные** |  |  |
| 5.1 | Наименование |  |  |
| 5.2 | ИНН |  |  |
| 5.3 | ID в ЕИСЖС  |  | В случае включения застройщика в Единый реестр застройщиков в ЕИСЖС. В случае отсутствия ID застройщика указывается "-" |
| 5.4 | Структура собственности |  | Юридические собственники, владеющие долями / акциями юридического лица-застройщика (5% и более) |
| 5.5 | Конечные бенефициары |  | ФИО, доли владения |
| 5.6 | Информация о наличии / отсутствии задолженности перед бюджетом |  |  |
| 5.7 | Информация о действующем процессе реорганизации или ликвидации, возбуждении производства по делу о несостоятельности (банкротстве)  |  | В соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) |
| 5.8 | Информация о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" |  |  |
| 5.9 | Информация о включении в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 5.10 | Контактные данные: ФИО, телефон, Еmail |  |  |
| **Иные участники проекта (если применимо)** |
| 6 | **Общие данные** |  |  |
| 6.1 | Наименование генерального подрядчика  |  | Указать наличие аффилированности |
| 6.2 | ИНН генерального подрядчика |  |  |
| 6.3 | Наличие заключенного договора с генеральным подрядчиком в отношении Проекта  |  | Указать реквизиты и лимит ответственности  |
| 6.4 | Наименование технического заказчика (при наличии) |  | Указать наличие аффилированности |
| 6.5 | ИНН технического заказчика |  |  |
| 6.6 | Наличие подписанного договора с техническим заказчиком в отношении Проекта  |  | Указать реквизиты и размер ответственности |
| 6.7 | Другие участники  |  | Указать при условии существенности участия/влияния на реализацию Проекта  |
| 7 | **Дополнительная информация о Проекте**  |  | При необходимости |

**Подписи:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дочернее общество субъекта РФ (если применимо):** |  | **Застройщик (если применимо):** |  |
| [Наименование] |  | [Наименование] |  |
| [ФИО, должность] |  | [ФИО, должность] |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |  |