|  |
| --- |
|  |
| Закон ХМАО - Югры от 26.06.2020 N 59-оз (ред. от 01.07.2023) "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 25.06.2020) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 13.03.2025 |

|  |  |
| --- | --- |
| 26 июня 2020 года | N 59-оз |

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

ЗАКОН

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,

ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ

АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ

Принят Думой Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры 25 июня 2020 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Законов ХМАО - Югры от 25.12.2020 [N 125-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100007), от 25.03.2021 [N 21-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228710&dst=100018),  от 07.10.2021 [N 76-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100007), от 29.09.2022 [N 108-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100007), от 01.07.2023 [N 52-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100007)) |  |

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования и цели настоящего Закона

1. Настоящий Закон в соответствии с Федеральными законами "[О защите](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100041) и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", "[Об инвестиционной деятельности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=465769&dst=100060) в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" определяет общие принципы и формы государственной поддержки инвестиционной деятельности органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также - автономный округ), полномочия органов государственной власти автономного округа в сфере развития инвестиционной деятельности, регулирует отношения, возникающие в связи с осуществлением инвестиций.

2. Целями настоящего Закона являются создание благоприятных условий для привлечения инвестиций, диверсификации экономики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, защита и поощрение капиталовложений.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в том же значении, что и в Федеральных законах "[Об инвестиционной деятельности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=465769) в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", "[О защите](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071) и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", "[О контрактной системе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=466154) в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", в иных законодательных актах Российской Федерации.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100008) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

Статья 3. Полномочия Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений

К полномочиям Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений относятся:

1) принятие законов автономного округа в сфере развития инвестиционной деятельности;

2) принятие законов автономного округа в сфере защиты и поощрения капиталовложений;

3) осуществление контроля за соблюдением законов автономного округа в сфере развития инвестиционной деятельности;

4) осуществление контроля за соблюдением законов автономного округа в сфере защиты и поощрения капиталовложений;

5) утверждение в случае, предусмотренном [пунктом 2 статьи 14](#P224) настоящего Закона, условий проектов соглашений о реализации инвестиционных проектов.

Статья 4. Полномочия Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений

1. К полномочиям Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Правительство автономного округа) в сфере развития инвестиционной деятельности относятся:

1) реализация государственной политики в сфере развития инвестиционной деятельности;

2) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264919&dst=100009) формирования плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в автономном округе;

3) утверждение регламента по сопровождению инвестиционных проектов;

4) обеспечение разработки инвестиционной декларации автономного округа, утверждаемой Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

(пп. 4 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100012) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

5) создание специализированной организации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами (далее также - специализированная организация), обеспечение ее деятельности;

6) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=301343&dst=100011) взаимодействия исполнительных органов автономного округа со специализированной организацией, в том числе по вопросам формирования, согласования и контроля за выполнением показателей эффективности деятельности указанной организации;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

7) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=307925&dst=100008) взаимодействия исполнительных органов автономного округа при принятии решений о возможности заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, в том числе определение уполномоченного на заключение соглашений о реализации инвестиционного проекта исполнительного органа автономного округа, порядка заключения (путем проведения конкурса либо по инициативе инвестора) соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга и расторжения указанных соглашений;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

8) утверждение порядка взаимодействия исполнительных органов автономного округа при принятии решений:

о возможности заключения контракта жизненного цикла;

об осуществлении закупки, по результатам которой заключается контракт со встречными инвестиционными обязательствами;

о возможности заключения договора аренды имущества автономного округа, предусматривающего инвестиционные обязательства арендатора;

о возможности заключения концессионных соглашений;

о заключении концессионных соглашений без проведения конкурса;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100008) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

о возможности заключения соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве;

(пп. 8 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100014) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

8.1) принятие решения об изменении существенных условий концессионного соглашения в соответствии с [частями 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492049&dst=100608) и [4 статьи 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492049&dst=100609) Федерального закона "О концессионных соглашениях";

(пп. 8.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100022) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

9) определение уполномоченного исполнительного органа автономного округа в сфере развития инвестиционной деятельности;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

9.1) утверждение форм и правил предоставления инвесторам финансовой поддержки за счет средств специализированной организации;

(пп. 9.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100008) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

10) осуществление иных полномочий в сфере развития инвестиционной деятельности в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

2. К полномочиям Правительства автономного округа в сфере защиты и поощрения капиталовложений относятся:

1) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264824&dst=100009) заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований [статьи 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100178) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", изменения и прекращения действия таких соглашений, порядка раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с общими [требованиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=493517&dst=297), установленными Правительством Российской Федерации;

2) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264824&dst=100113) осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее - мониторинг соглашения о защите и поощрении капиталовложений), в соответствии с общими [требованиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=493517&dst=297) к его осуществлению, установленными Правительством Российской Федерации;

(пп. 2 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100009) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

3) утверждение формы декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы уполномоченным Правительством автономного округа исполнительным органом автономного округа в сфере защиты и поощрения капиталовложений в соответствии с общими [требованиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=493517&dst=297), установленными Правительством Российской Федерации;

(пп. 3 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100025) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

4) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=316901&dst=7) возмещения затрат, указанных в [части 1 статьи 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100625) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта в соответствии с общими [требованиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=493517&dst=297), утвержденными Правительством Российской Федерации;

(пп. 4 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100011) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

5) определение уполномоченного исполнительного органа автономного округа в сфере защиты и поощрения капиталовложений;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

5.1) утверждение перечня законов и иных нормативных правовых актов автономного округа, которые применяются с учетом особенностей, установленных [статьей 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100217) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

(пп. 5.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100013) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

5.2) утверждение [порядка](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=284389&dst=100008) подготовки заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета автономного округа в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки, осуществляемых в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

(пп. 5.2 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100027) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

6) осуществление иных полномочий в сфере защиты и поощрения капиталовложений в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

Статья 5. Уполномоченный исполнительный орган автономного округа в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

Правительство автономного округа определяет уполномоченный исполнительный орган автономного округа в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений на осуществление следующих полномочий:

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

1) мониторинг соглашений о защите и поощрении капиталовложений, а также инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения (договоры), указанные в [статье 11](#P160) настоящего Закона;

(п. 1 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100015) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

2) возмещение затрат, указанных в [части 1 статьи 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100386) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", и возмещение реального ущерба;

3) рассмотрение заявлений о заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и прилагаемых к ним документов, ходатайств, а также принятие решений об отказе в заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

3.1) рассмотрение инвестиционного проекта и подготовка на него заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета автономного округа в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки;

(п. 3.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100029) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

4) подписание от имени автономного округа в установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071) "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" случаях и порядке соглашений о защите и поощрении капиталовложений и дополнительных соглашений к ним, а также принятие решений о расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров;

5) обеспечение межведомственной координации деятельности исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа при реализации инвестиционных проектов в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

6) публикация информации об инвестиционных проектах, реализация которых осуществляется в соответствии с соглашениями (договорами), указанными в [статье 11](#P160) настоящего Закона;

7) предоставление информационных и консультационных услуг по вопросам, связанным с организацией сопровождения инвестиционных проектов, заключением соглашений (договоров), указанных в [статье 11](#P160) настоящего Закона, реализацией инвестиционных проектов с использованием мер государственной поддержки, предусмотренных настоящим Законом;

8) обеспечение открытости и доступности информации о заключенных соглашениях (договорах), указанных в [статье 11](#P160) настоящего Закона;

9) содействие развитию межрегионального и международного сотрудничества инвесторов;

10) иные полномочия в сферах развития инвестиционной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений, установленные федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

Статья 6. Координационный и (или) совещательный орган в сфере развития инвестиционной деятельности

1. Координационный и (или) совещательный орган в сфере развития инвестиционной деятельности создается Правительством автономного округа в целях:

1) привлечения инвесторов к выработке и реализации государственной политики в сфере развития инвестиционной деятельности;

2) содействия инвесторам в защите их прав и законных интересов;

3) выработки рекомендаций исполнительным органам автономного округа, органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа по вопросам реализации государственной политики в сфере развития инвестиционной деятельности, формирования благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности в соответствующих сферах экономической деятельности, ликвидации административных барьеров и упрощения согласительных процедур при осуществлении инвестиционной деятельности;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

4) реализации иных полномочий в сфере развития инвестиционной деятельности, установленных федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

2. Положение о координационном и (или) совещательном органе в сфере развития инвестиционной деятельности и его состав утверждаются Правительством автономного округа.

Статья 7. Специализированная организация Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами

1. Функции специализированной организации осуществляются созданной автономным округом некоммерческой организацией.

2. Полномочия и [порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=301343&dst=100011) взаимодействия специализированной организации с исполнительными органами автономного округа определяются Правительством автономного округа.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100009) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

3. Специализированная организация выступает стороной соглашения о реализации инвестиционного проекта в соответствии с [правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=301343&dst=100091), утвержденными Правительством автономного округа.

(п. 3 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100010) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

Статья 8. Гарантии прав инвесторов

Органы государственной власти автономного округа, заключившие соглашения (договоры), указанные в [статье 11](#P160) настоящего Закона (далее - уполномоченные органы), гарантируют инвесторам:

1) доступность информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа;

2) гласность и открытость процедур принятия решений о заключении соглашений (договоров), указанных в [статье 11](#P160) настоящего Закона, предоставлении государственной поддержки;

3) государственную поддержку в случаях и на условиях, установленных настоящим Законом, иными законами автономного округа, а также принятыми в соответствии с настоящим Законом и иными законами автономного округа нормативными правовыми актами автономного округа и заключенными соглашениями (договорами), по которым автономный округ является стороной соглашения (договора), а также государственную поддержку в случаях и порядке, установленных [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=268039) автономного округа "О регулировании отдельных вопросов в сфере реализации региональных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

Статья 9. Информация о мерах по развитию инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений

1. В автономном округе обеспечивается свободный бесплатный доступ к информации о заключенных уполномоченными органами (подведомственными им учреждениями), органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа (подведомственными им учреждениями) инвестиционных соглашениях (договорах), размещенной на едином официальном сайте государственных органов автономного округа (далее - единый сайт) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

(п. 1 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100013) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

2. Размещению на едином сайте в сети "Интернет" подлежат:

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100016) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

1) информация о заключенных инвестиционных соглашениях (договорах), указанных в [пункте 1](#P131) настоящей статьи;

(пп. 1 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100017) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

2) результаты мониторинга соглашений о защите и поощрении капиталовложений, а также инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения (договоры), указанные в [статье 11](#P160) настоящего Закона, в том числе сведения об исполнении сторонами соглашений (договоров) принятых обязательств;

(пп. 2 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100017) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

3) информация об инвестиционных проектах, предлагаемых уполномоченными органами, органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа к реализации с привлечением частных инвестиций;

4) иная информация, подлежащая опубликованию в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

3. Информация, размещенная на едином сайте в сети "Интернет", должна быть полной, актуальной и достоверной.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100019) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

4. [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264912&dst=100014) размещения на едином сайте в сети "Интернет" информации, указанной в [пункте 2](#P133) настоящей статьи, устанавливается Правительством автономного округа.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100019) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

Статья 10. Участие органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в развитии инвестиционной деятельности

Участие органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в развитии инвестиционной деятельности может осуществляться путем взаимодействия с уполномоченными органами по следующим направлениям:

1) предоставление в соответствии с соглашениями о реализации инвестиционных проектов в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

2) предоставление в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений:

налоговых льгот по земельному налогу;

льгот по арендной плате в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых реализуются инвестиционные проекты;

в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

3) предоставление в соответствии с инвестиционными соглашениями (договорами), указанными в [статье 11](#P160) настоящего Закона, информационных и консультационных услуг;

4) обеспечение в соответствии с инвестиционными соглашениями (договорами), указанными в [статье 11](#P160) настоящего Закона, открытости и доступности информации об инвестиционных проектах;

5) осуществление взаимодействия в иных формах в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

Глава 2. ПРОЕКТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ РЕЖИМЫ

Статья 11. Виды инвестиционных соглашений (договоров)

Для привлечения инвестиций в экономику автономного округа уполномоченными органами заключаются следующие виды инвестиционных соглашений (договоров):

1) соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

2) соглашения о реализации инвестиционных проектов;

3) соглашения о сопровождении инвестиционных проектов;

4) специальные инвестиционные контракты;

5) концессионные соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве;

6) договоры о комплексном развитии территории;

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 25.03.2021 [N 21-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=228710&dst=100018), от 01.07.2023 [N 52-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100011))

7) контракты жизненного цикла;

8) контракты со встречными инвестиционными обязательствами;

(п. 8 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264237&dst=100031) ХМАО - Югры от 29.09.2022 N 108-оз)

9) договоры аренды имущества автономного округа, предусматривающие инвестиционные обязательства арендатора;

10) соглашения (договоры) о предоставлении государственной гарантии автономного округа;

11) государственные энергосервисные контракты;

12) соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности.

(п. 12 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100012) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

Статья 12. Условия инвестиционного соглашения (договора)

В случае, если условия инвестиционного соглашения (договора) не определены федеральным законодательством, указанное соглашение (договор) может включать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе объекта инвестиционного соглашения (договора), обязательства инвестора по созданию, реконструкции, модернизации, использованию (эксплуатации) объекта инвестиционного соглашения (договора);

2) сведения о товарах, работах, услугах, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта;

3) срок действия инвестиционного соглашения (договора);

4) права и обязанности сторон инвестиционного соглашения (договора);

5) объем и сроки осуществления инвестиций;

6) срок окупаемости инвестиционного проекта;

7) сумма налоговых отчислений и иных платежей, предполагаемых к уплате в консолидированный бюджет автономного округа в рамках реализации инвестиционного проекта (налог на доходы физических лиц, налог на прибыль организаций, подлежащий зачислению в бюджет автономного округа, налог на имущество организаций, транспортный налог, земельный налог, налоги на совокупный доход, налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых и иные платежи);

(п. 7 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100021) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

8) объем и формы государственной поддержки;

9) значения показателей результативности инвестиционного проекта;

10) порядок осуществления мониторинга и контроля выполнения инвестором условий инвестиционного соглашения (договора);

11) ответственность сторон за нарушение условий инвестиционного соглашения (договора), последствия неисполнения инвестором условий инвестиционного соглашения (договора);

11.1) объемы и формы финансовой поддержки, предоставляемой инвестору за счет средств специализированной организации;

(п. 11.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100023) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

12) иные условия по соглашению сторон инвестиционного соглашения (договора).

Статья 13. Формы государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. В соответствии с соглашениями о реализации инвестиционных проектов государственная поддержка может оказываться в следующих формах:

1) предоставление налоговых льгот и преференций в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа;

2) предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной собственности;

3) предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в соответствии с федеральным законодательством, а также законодательством автономного округа и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами автономного округа;

4) создание объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

2. В соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений государственная поддержка оказывается в следующих формах:

1) предоставление налоговых льгот и преференций, в том числе налоговых вычетов, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100020) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

2) предоставление льгот по арендной плате в отношении находящихся в государственной собственности земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты;

3) предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной собственности;

4) возмещение организации, реализующей инвестиционный проект, затрат, указанных в [части 1 статьи 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=492071&dst=100625) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

(пп. 4 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=241341&dst=100021) ХМАО - Югры от 07.10.2021 N 76-оз)

3. В случаях, установленных федеральным законодательством, по соглашениям (договорам), указанным в [пунктах 4](#P166) - [12 статьи 11](#P176) настоящего Закона, уполномоченными органами могут предоставляться меры государственной поддержки в формах, установленных федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100014) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

4. Отношения, не урегулированные настоящим Законом и связанные с предоставлением мер государственной поддержки, регулируются иными нормативными правовыми актами автономного округа.

Статья 14. Принятие решений о заключении соглашений о реализации инвестиционных проектов

1. Соглашения о реализации инвестиционных проектов заключаются между уполномоченными органами и инвестором, реализующим инвестиционный проект в одной из сфер экономики, за исключением деятельности, связанной с игорным бизнесом, производством табачных изделий, алкогольной продукции, оптовой, розничной торговлей (кроме розничной торговли, осуществляемой на территориях объектов дорожного сервиса), строительством (модернизацией, реконструкцией) административно-деловых центров, торговых центров, деятельности финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100017) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

Заключение соглашений о реализации инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление розничной торговли на территориях объектов дорожного сервиса, допускается до 31 декабря 2024 года.

(абзац введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100018) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

Сторонами соглашений, указанных в [абзаце первом](#P218) настоящего пункта, могут быть органы местного самоуправления муниципального образования автономного округа, на территории которого реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, и (или) специализированная организация в соответствии с [пунктом 3 статьи 7](#P119) настоящего Закона.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=223617&dst=100026) ХМАО - Югры от 25.12.2020 N 125-оз)

2. Если соглашение о реализации инвестиционного проекта предусматривает обязанность автономного округа оказать государственную поддержку в формах, указанных в [подпунктах 3](#P203), [4 пункта 1 статьи 13](#P204) настоящего Закона, и срок действия данного соглашения превышает трехлетний период, условия проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта, указанные в [пунктах 3](#P184), [5](#P186), [7](#P188) - [9 статьи 12](#P191) настоящего Закона, подлежат утверждению Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры путем принятия соответствующего закона автономного округа после принятия Правительством автономного округа решения о возможности заключения соглашения о реализации инвестиционного проекта.

Если указанное в [абзаце первом](#P224) настоящего пункта соглашение о реализации инвестиционного проекта предусматривает обязанность специализированной организации предоставить финансовую поддержку, условия проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта, указанные в [пункте 11.1 статьи 12](#P194) настоящего Закона, подлежат утверждению Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в порядке, установленном [абзацем первым](#P224) настоящего пункта.

(п. 2 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282660&dst=100020) ХМАО - Югры от 01.07.2023 N 52-оз)

3. Условия соглашения о реализации инвестиционного проекта, утвержденные Думой автономного округа в порядке, предусмотренном [пунктом 2](#P224) настоящей статьи, могут быть изменены после принятия соответствующего закона автономного округа.

Глава 3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 15. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

2. Соглашения, заключенные в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=181076) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2012 года N 33-оз "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", действуют до окончания срока их действия на условиях, на которых они были заключены.

3. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=181076) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2012 года N 33-оз "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2012, N 3 (ч. 2, т. 1), ст. 275);

2) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=79065) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 4 мая 2012 года N 42-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2012, N 5 (ч. 1), ст. 442);

3) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=87931) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 5 апреля 2013 года N 32-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2013, N 4 (ч. 1), ст. 336);

4) [статью 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=133561&dst=100008) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 июня 2016 года N 57-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2016, N 6 (ч. 2, т. 1), ст. 670);

5) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153761) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 июня 2017 года N 35-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2017, N 6 (ч. 2, т. 2), ст. 627);

6) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=162229) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 23 ноября 2017 года N 78-оз "О внесении изменения в статью 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2017, N 11 (с., т. 2), ст. 1186);

7) [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180984) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17 октября 2018 года N 90-оз "О внесении изменения в статью 7 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2018, N 10 (ч. 2), ст. 1063).

Губернатор

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

Н.В.КОМАРОВА

г. Ханты-Мансийск

26 июня 2020 года

N 59-оз